

Norddeutsche Wohnbau und Wohnungsgenossenschaft Heimkehr feiern Richtfest in Hannover-Vahrenwald

Die Norddeutsche Wohnbau und die Wohnungsgenossenschaft Heimkehr aus Hannover feiern bei dem Wohnungsbauprojekt „Alemann's Gärten“ in der Alemannstraße 21/23 in Hannover-Vahrenwald Richtfest.

Hannover – Auch wenn in der aktuellen Corona-Lage kein Richtfest der traditionellen Art möglich ist, lassen es sich die Norddeutsche Wohnbau GmbH und die Wohnungsgenossenschaft Heimkehr eG nicht nehmen, in kleinem Kreise die Beendigung der Rohbauarbeiten für das neue Wohnungsbauprojekt „Alemann's Gärten“ in der Alemannstraße 21/23 in Hannover-Vahrenwald zu feiern. Architekt für dieses Projekt ist das Büro STILxArchitektur aus Hannover. Insgesamt errichtet die Norddeutsche Wohnbau GmbH bis Winter 2021/22 39 moderne Wohnungen für die Wohnungsgenossenschaft Heimkehr.

Das Highlight des Projektes wird der innerstädtische begrünte Innenhof sein; gestaltet als begrünte Oase mitten in der Stadt und als gemeinsamer Lebensraum für die künftigen Bewohner von **Alemann's Gärten**. Dieser Stadtgarten wird ein gemütlicher Treffpunkt für Kinder sowie Erwachsene im Grünen und schafft eine lebensfrohe Wohnatmosphäre mit hoher Lebensqualität. Daraus entstand auch der Projektname „Alemann's Gärten“.

Hannover-Vahrenwald ist der bevölkerungsreichste Stadtteil in Hannover. Unweit des Continental Werkes und der Vahrenwalder Straße hat sich ein belebter und gefragter Stadtteil mit hervorragender Infrastruktur entwickelt. Die Alemannstraße ist eine ruhige und sehr zentrumsnahe Wohnstraße unweit der Haltestelle Vahrenwalder Platz.

Die Heimkehr ist eine der ältesten und größten Wohnungsgenossenschaften in Hannover. Seit 1900 verfolgt die Heimkehr mit ihrer Arbeit klare Ziele: „Wir schaffen attraktiven Wohnraum, den wir immer wieder an die aktuellen Anforderungen anpassen. Wir freuen uns über den zügigen und schnellen Baufortschritt dieses attraktiven Projektes. Wir sind sicher, dass mit dem Projekt Alemann's Gärten Maßstäbe gesetzt werden, die im Hinblick auf Nachhaltigkeit und Lebensqualität in urbanen Stadtteilen Akzente setzen.“ So die beiden Heimkehr-Vorstände Martin Schneider und Sven Scriba.

Christoph Eisenberg, Geschäftsführer der Norddeutschen Wohnbau, ergänzt: „Mit der Heimkehr haben wir einen zuverlässigen und sozial engagierten Partner für unser Projekt gefunden, der bereits zum zweiten Mal ein Projekt unserer Gruppe in Hannover erwirbt. Die Bauabwicklung unter den aktuellen Corona-Bedingungen stellt eine echte Herausforderung dar. Daher freuen wir uns sehr über die bisherige termingerechte Umsetzung des Projektes.“

Die Fertigstellung des Projektes ist für Winter 2021/22 vorgesehen. Die Norddeutsche Wohnbau ist als Projektentwickler und Partner der Wohnungsgenossenschaft Heimkehr für die Planung und schlüsselfertige Errichtung des Projektes verantwortlich.

Die Norddeutsche Wohnbau GmbH ist ein Unternehmen der S & S Immobilien Holding aus Hannover. Die Norddeutsche Wohnbau GmbH wurde 2016 gegründet und ist spezialisiert auf hochwertige Wohnimmobilien in der Region Hannover, im Ballungsraum Berlin und in Hamburg.