

Mittwoch, 22. Juli 2020 [Wunstorf](#)

Wohnbau verkauft Immobilien

Versicherung erstet neue Gebäude

Von Sven Sokoll



Die Norddeutsche Wohnbau hat dieses Mehrfamilienhaus auf dem früheren Sölter-Gelände fertiggestellt und verkauft. Foto: Norddeutsche Wohnbau

Wunstorf. Die Norddeutsche Wohnbau hat ihr Wohnbauprojekt auf dem Gelände des früheren Autohauses Sölter fertiggestellt. Das erste der beiden Häuser hat das Unternehmen bereits vor Wochen an die Käufer der elf Eigentumswohnungen übergeben, nachdem der Bau zu Beginn im April 2019 begonnen hatte.

Mieter ziehen im August ein

Das zweite Gebäude mit 18 Wohnungen übernimmt jetzt ein Tochterunternehmen der Mecklenburgischen Versicherungs-

Gesellschaft. Diesen Bau konnte der Investor in 16 Monaten beenden. Das ist zwei Monate schneller als geplant. Auch hier sind schon für fast alle Wohnungen Mieter gefunden, von denen die ersten im August einziehen können.

„Wir sind glücklich über die zeitige Fertigstellung sowie über die hohe Qualität des Gebäudes. Darüber hinaus konnten wir einen sehr zufriedenen Kunden gewinnen“, sagte Geschäftsführer Matthias Steinhauer von der Norddeutschen Wohnbau.

Für den Standort hatte das Unternehmen sich entschieden, weil es nah an der Altstadt liegt und Wunstorf insgesamt eine gute wirtschaftliche Entwicklung hat.

Bestand soll erweitert werden

Es war das erste Bauprojekt, das das Unternehmen komplett selbst geplant und realisiert hat. Die Mecklenburgische Versicherung hat das Gebäude gern übernommen, weil sie derzeit bundesweit nach Immobilien sucht, mit denen sie ihren Bestand erweitern kann.

Nun liegt der Ball bei der Volksbank Nienburg. Sie hatte den nordöstlichen Teil des Areals gleichzeitig mit der Norddeutschen Wohnbau übernommen. Sie musste aber noch einmal umplanen, hat jetzt aber seit Mai einen beschlossenen Bebauungsplan.