

Im Vitalquartier sollen 400 Wohnungen entstehen

HANNOVER. Der Kaufvertrag ist seit Donnerstag unterschrieben: Am Annastift in Mittelfeld entsteht eines der

größten neuen Wohnquartiere Hannovers. Für 100 Millionen Euro errichten die Norddeutsche Wohnbau, der Hanseati-

sche Immobilienverband und das Annastift das Vitalquartier mit 400 Wohnungen und 32 Reihenhäusern.

Mit drei Gebäuden entfällt auf das Annastift der kleinste Anteil an dem Projekt, doch zugleich auch der größte. Schließlich gehörte der Diako-

vereinrichtung das Grundstück, das fast 40 000 Quadratmeter Wohnfläche sichert. Baubeginn soll Ende 2017 sein. Die Entscheidung für die Investoren fiel in einem Wettbewerb. Ursprünglich geplant waren nur 120 Wohnungen. Doch wegen des großen Bedarfs

änderte man die Pläne. Das Areal soll barrierefrei werden und Wohnen für alle garantieren. Damit Inklusion in dem Quartier dann noch besser gelebt werden kann, gehört zum Konzept auch ein Café als Treffpunkt. *kig*



ZUKUNFT: Das Vitalquartier (oben) soll ab Ende 2017 gebaut werden – auf dem Grundstück in Mittelfeld gegenüber dem Annastift-Hauptgebäude (rechts).

Foto: Wallmüller

